## Commune de FAREBERSVILLER

# P.L.U.

## Plan Local d'Urbanisme



#### **EDITION NOVEMBRE 2014**

Dossier approuvé vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du :

#### Le Maire

Approbation de la révision par DCM du 16/12/2014
Droit de préemption instauré par DCM du 5/03/2015
Approbation de la modification simplifiée par DCM du 28/01/2016
Mise à jour des S.U.P par arrêté n°2016-12-171 du 07/12/2016 et par DCM du 17/11/2016
Modification du taux de la Taxe d'aménagement à 2.5% sur la future extension du lotissement "Le Rabelais" par DCM du 10/06/2017.
Mise à jour des S.U.P. par arrêté n°2021-02-20 du 03/02/2021 et par DCM du 28/01/2021
Mise à jour du classement sonore des infrastructures routières de Moselle par DCM du 29-09-2025

## Pièces du dossier

#### Pièces principales

- 1. Rapport de présentation
- 2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables
- 3. Orientations d'aménagement et de programmation
- 3.1 Charte paysagère
- 4. Dispositions générales
- 5. Règlement
- 6. Plan de zonage général (échelle : 1/5000)
- 6.1. Plan de zonage détail 1 (échelle : 1/2000)

#### <u>Annexes</u>

- 7.1 Liste des emplacements réservés (Annexe n°1)
- 7.2 Document graphique réseau d'eau (Annexe n°2)
- 7.3 Document graphique réseau d'assainissement (Annexe n°3)
- 7.4 Recueil des servitudes (Annexe n°4)
- 7.5 Plan des servitudes (Annexe n°5)
- 7.6 Annexes sanitaires (Annexe n°6)
- 7.7 Z.A.C. de la mégazone départementale de Farébersviller-Henriville (Annexe n°7)
- 7.8 PPRmt (Plan Prévention du Risque mouvement de terrain) (Annexe n°9)
- 7.9 Plan de classement des infrastructures de transports terrestres (Annexe n°8)