



Consultations Citoyennes

L'État par le biais du ministère chargé de la ville, lance une consultation citoyenne

« quartiers 2030 : vos projets pour les quartiers ».

qui doit permettre aux habitants des quartiers
de donner leur avis sur les défis et les priorités des lieux où ils vivent.

Plan Farébersviller 2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville durable, solidaire, innovante, sécurisée

Cette concertation doit permettre aux habitants de partager leur expérience

Les quartiers prioritaires sont caractérisés par un nombre minimal d'habitants et un écart de développement économique et social avec les autres territoires, apprécié par un critère de revenu des habitants.

Ce plan de développement territorial pour 2030
trace la voie d'**une cité prospère, innovante et solidaire**,
qui place ses habitants au cœur de son essor.

Nichée dans un écrin de nature, Farébersviller se distingue
par son **patrimoine culturel singulier et son tissu économique dynamique**.

Forte de ces atouts, la ville embrasse la décennie à venir
avec détermination et ambition.
C'est la ville qui réussit à la campagne.

En réponse aux enjeux sociétaux contemporains, Farébersviller s'engage
à **promouvoir une société inclusive**,
où chaque citoyen bénéficie d'égalité des chances
et d'un environnement propice à son épanouissement.

Le développement durable irrigue
toutes les facettes de ce plan, car il est notre boussole vers
un avenir respectueux de l'environnement et des générations futures.

QUE SERA FARÉBERSVILLER EN 2030 ?

Farébersviller en 2030 sera une ville dynamique, forte de son histoire et de ses cultures qui rassemble ses habitants et qui attire de nouveaux résidents. Elle aura su gommer les inégalités structurelles de sa population pour permettre à chacun d'accéder à un logement, à un emploi et à des services de qualité. Plus personne n'est laissé pour compte. La ville a su aussi répondre à l'urgence climatique en rénovant son parc immobilier. De nouveaux espaces publics proposent des espaces de fraîcheur et les habitants se déplacent en toute sécurité..

A partir de novembre 2023,
la ville lance une démarche de concertation de la population
sur l'avenir de Farébersviller.

Pour favoriser l'émergence d'idées novatrices,
il est prévu d'organiser jusqu'à la fin de l'année
plusieurs ateliers participatifs.

Toutes les réunions se dérouleront en Mairie* à 18h30.

Pour la bonne logistique des réunions il est préférable de s'inscrire aux
différentes réunions par téléphone au 03 87 29 15 30
ou par mail à plan2030@farebersviller.com

Calendrier de la consultation citoyenne

Présentation de la démarche et portrait socio-économique de Farébersviller

Lundi 06 Novembre 18h30

Atelier de discussion

Lundi 13 novembre - Atelier 1 - Environnement et Habitat au sein des quartiers

Lundi 20 novembre - Atelier 2 - Bien vivre mon quotidien à Far

Lundi 27 novembre - Atelier 3 - Farébersviller une ville innovante

A partir de ces ateliers de discussion nous définirons les axes stratégiques,
les objectifs à atteindre et les opérations concrètes à réaliser.

Présentation et adoption du plan Farébersviller 2030

Jeudi 14 décembre

Engageons le dialogue

Les changements attendus

Les ressources et les acteurs à mobiliser

Les projets structurant pour porter ces changements

les solutions et les dispositifs à déployer prioritairement sur le territoire

- **ATELIER 1 - ENVIRONNEMENT ET HABITAT AU SEIN DES QUARTIERS**

Développer une ville durable en réduisant l'impact écologique de la collectivité.

Cadre de discussion

Farébersviller doit faire face à des défis environnementaux, notamment dans la gestion des déchets, la préservation de la biodiversité, la transition énergétique de ses bâtiments et la réduction des gaz à effet de serre.

*Comment accélérer la transition énergétique et tendre vers le carbone neutre en 2050 ?
Comment enraciner la nature dans la ville ?*

Comment réduire les déchets et les pollutions ?

● ATELIER 2 - BIEN VIVRE MON QUOTIDIEN À FAR

Réduire les inégalités sociales, valoriser l'action associative et renforcer les sécurités.

Cadre de discussion

La réduction des inégalités et l'amélioration de la qualité de vie de tous les habitants doivent être les piliers du volet social de notre plan. Chaque individu doit se sentir soutenu, valorisé et en sécurité, indépendamment de son origine ou de sa situation socio-économique.

*Comment renforcer la solidarité, l'équité et l'inclusion et lutter contre les discriminations ?
Comment soutenir le monde associatif ?*

Comment permettre à chaque habitant de vivre dans un quartier sécurisé et de qualité ?

• ATELIER 3 - FARÉBERSVILLER UNE VILLE INNOVANTE

Rendre la commune attractive et contribuer à développer l'offre de commerces et de services

Cadre de discussion

La diversification économique et l'attractivité du territoire sont des enjeux majeurs pour assurer une croissance pérenne et permettre à Farébersviller de rayonner au-delà de ses frontières.

Comment stimuler l'innovation et la créativité ?

Comment soutenir l'économie locale ?

Comment inciter à produire et consommer local ?



Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller



Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

L'urbanisation de demain

CARTOGRAPHIE

6.88 Km²

798 hab au km²

Paysage naturel vallonné

Espace boisé faible 5.5% de la superficie

71 % espaces agricoles - 29 % urbanisé

RD 910 - 10 000 Véhicules/jour dont 4 % de PL

A4

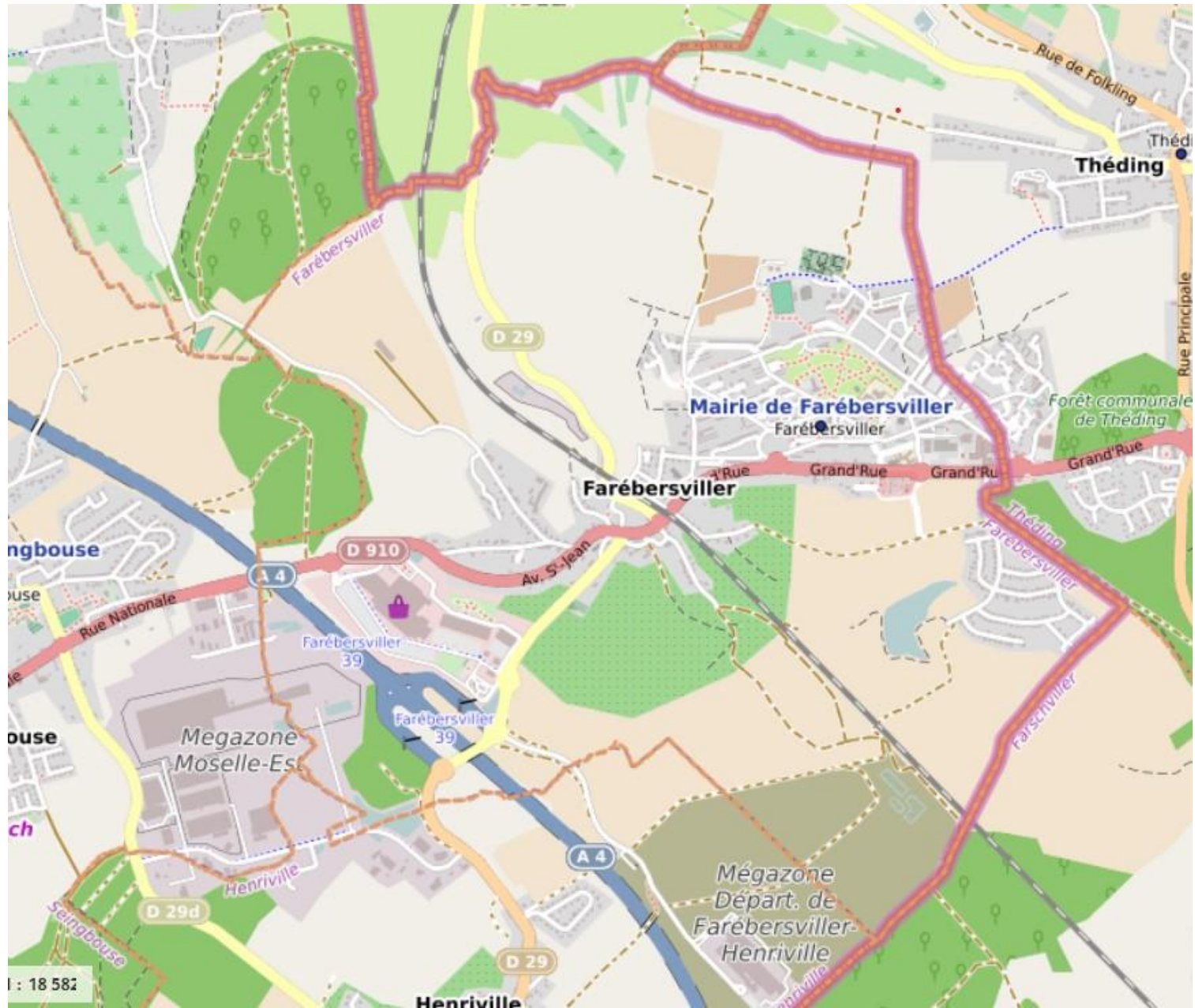
Gare SNCF - Ligne de bus

Réseau de modes doux – Itinéraires cyclables

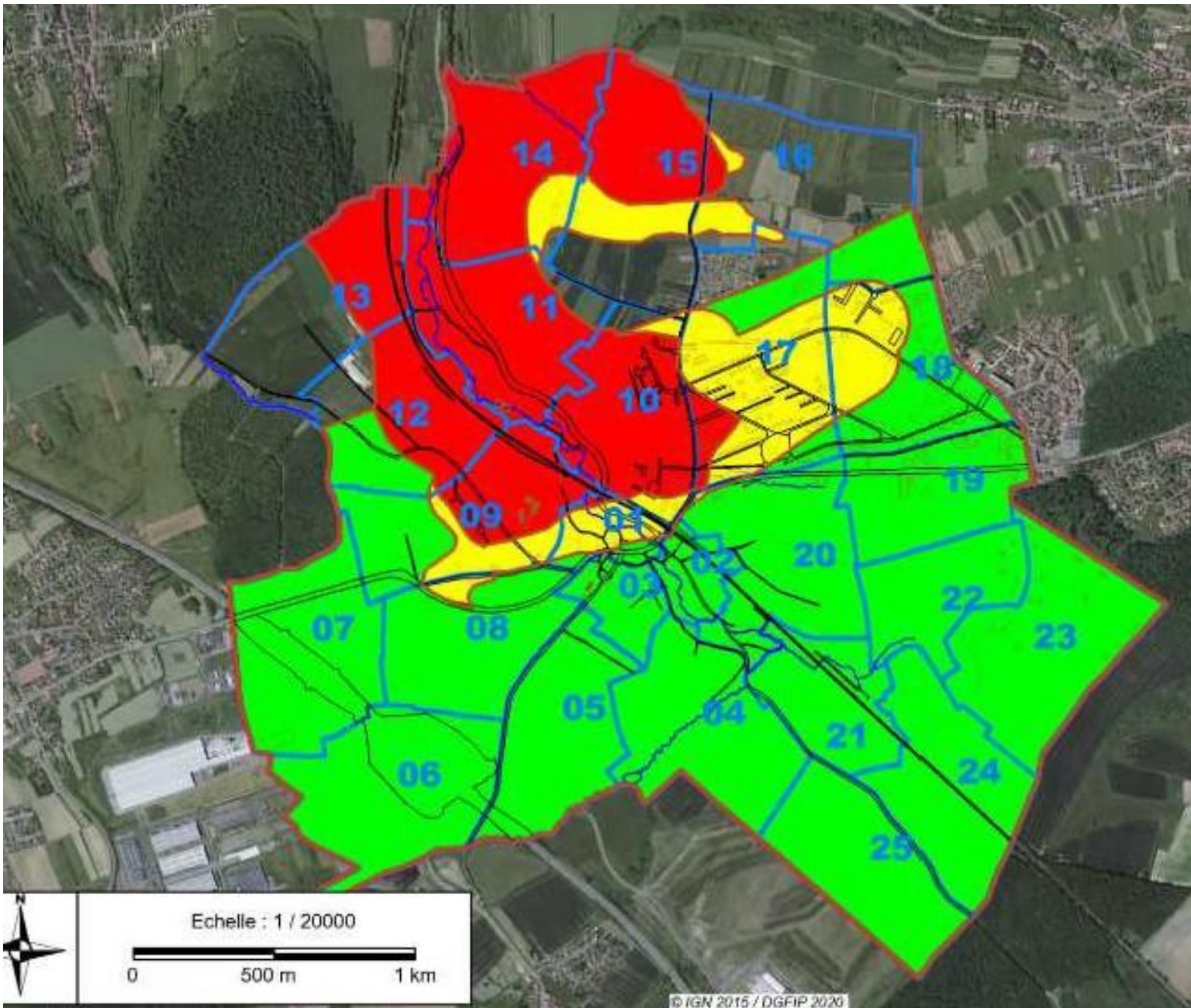
Contraintes en matière de construction PPRM

- Zone rouge : 21 % du territoire de la commune
- Zone Jaune 9%

Portrait socio-économique de Farébersviller



Portrait socio-économique de Farébersviller



Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

Maîtriser le déclin

et rester à plus de 5000 habitants

POPULATION

Population 5 406 en 2020

2 117 ménages

Evolution démographique en déclin

Période 1968 – 2018 : - 31 %

Taux de décroissance de 0.2 % par an

Naissances 41 – Décès 80

Vieillessement de la population - + 2.6 % et 25 % de la population

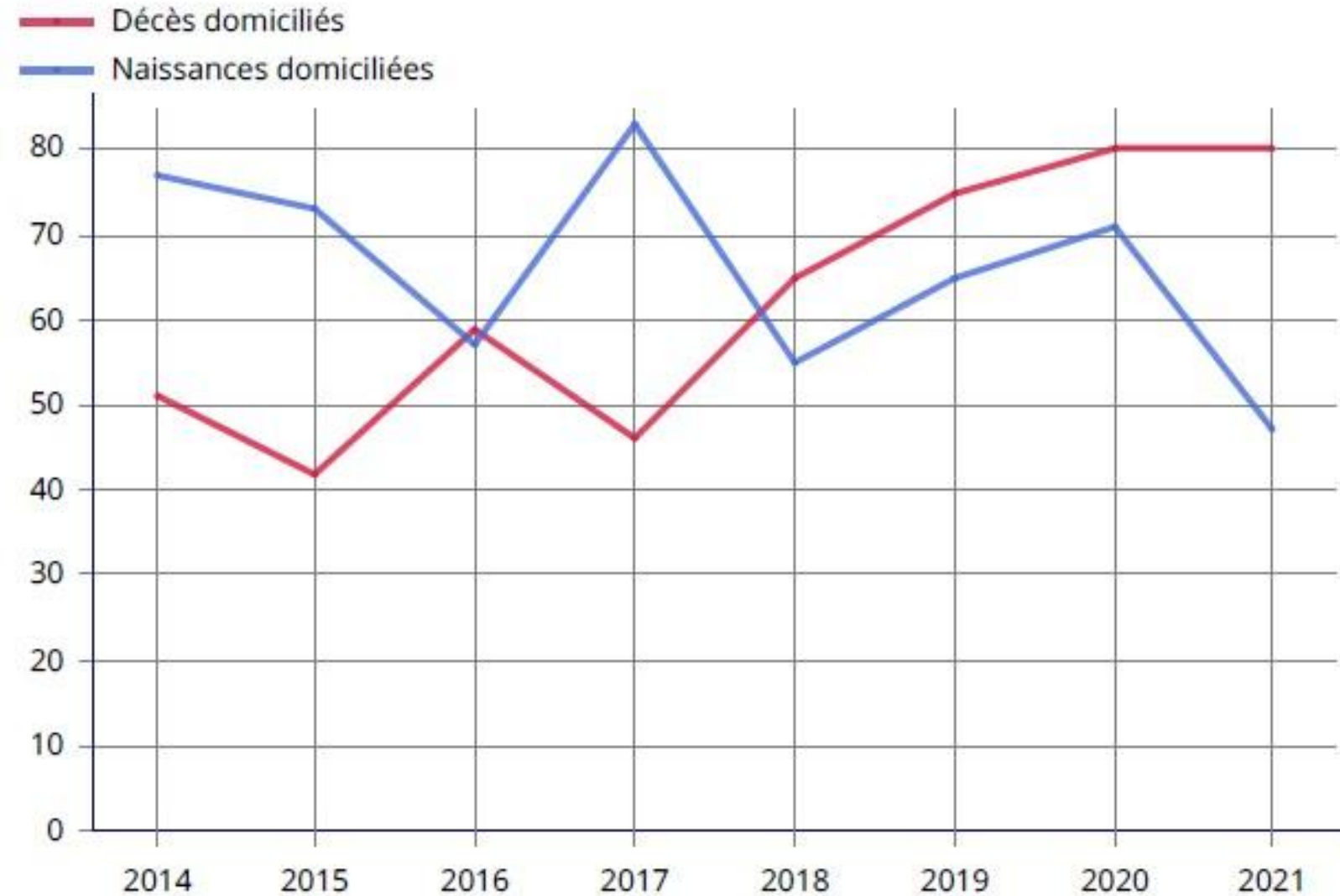
Portrait socio-économique de Farébersviller

POP T0 - Population par grandes tranches d'âges

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	5 838	100,0	5 542	100,0	5 406	100,0
0 à 14 ans	1 227	21,0	1 220	22,0	1 115	20,6
15 à 29 ans	1 177	20,2	917	16,5	953	17,6
30 à 44 ans	1 024	17,5	1 027	18,5	1 019	18,8
45 à 59 ans	1 150	19,7	1 046	18,9	944	17,5
60 à 74 ans	728	12,5	806	14,5	919	17,0
75 ans ou plus	532	9,1	526	9,5	457	8,5

Portrait socio-économique de Farébersviller

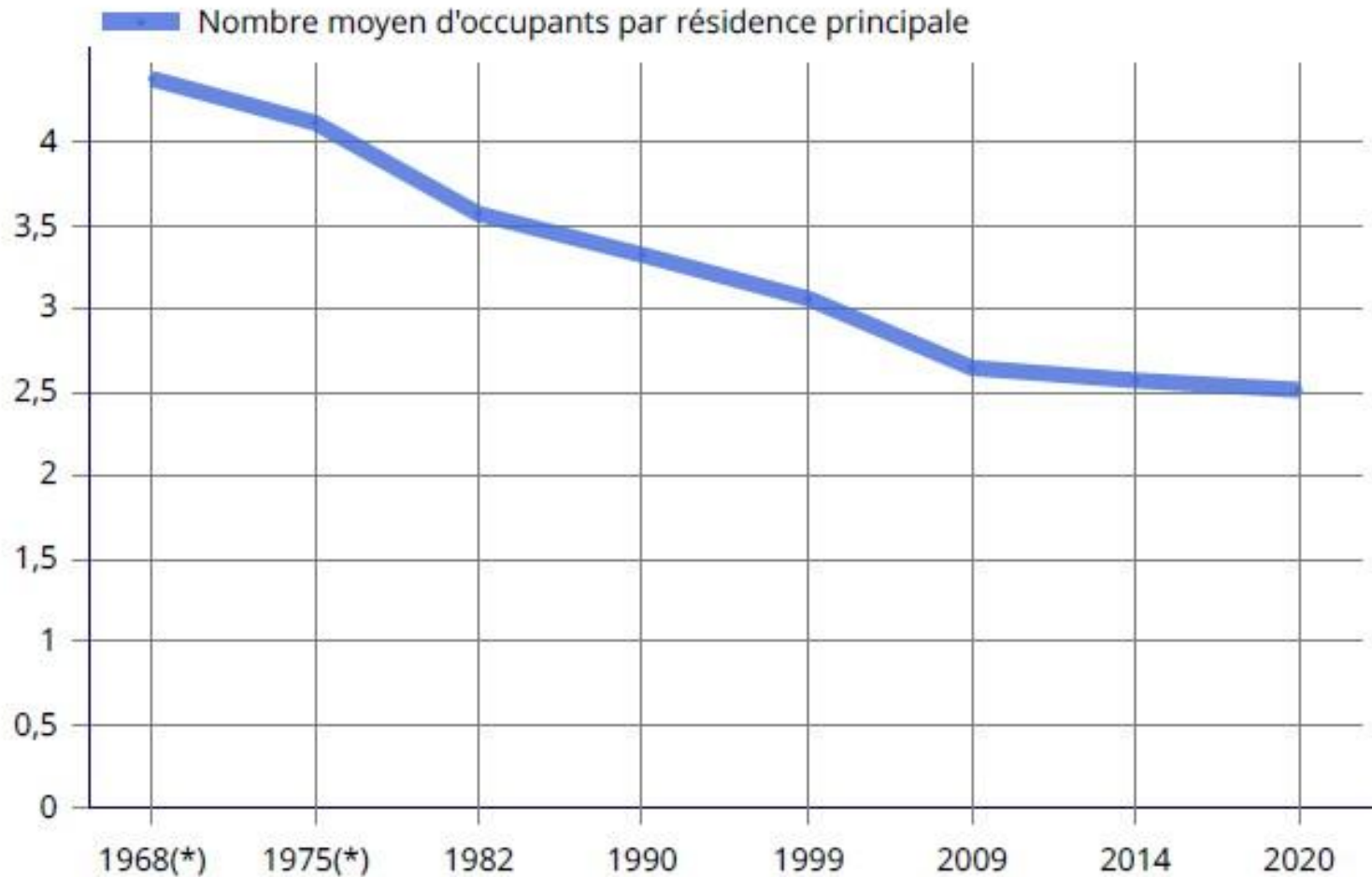
RFD G1 - Naissances et décès domiciliés



Portrait socio-économique de Farébersviller

FAM G1 - Évolution de la taille des ménages en historique depuis 1968

FAM G1 - Évolution de la taille des ménages en historique depuis 1968



Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

**Enrichir l'offre résidentielle et améliorer la qualité
des logements existants**

LOGEMENT

Répartition Cité 80 % - Village 20 %

Logements collectifs construits entre 1955 et 1985

CDC 1 459 – VIVEST 289 - Plan de démolition Vacance faible 7 %

Programme de rénovation du parc social - 5 % classé F et G – 31 % D et E

Loyer 5.44 /m²

Production de logement - Nécessaire 15/an - Moyenne annuel 4/an

Portrait socio-économique de Farébersviller

LOG T1 - Évolution du nombre de logements par catégorie en historique depuis 1968

	1968(*)	1975(*)	1982	1990	1999	2009	2014	2020
Ensemble	1 897	1 905	2 015	2 250	2 298	2 309	2 288	2 297
Résidences principales	1 747	1 813	1 962	2 039	2 228	2 186	2 132	2 117
Résidences secondaires et logements occasionnels	41	2	1	45	9	0	0	12
Logements vacants	109	90	52	166	61	123	155	169

Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

Réduire le taux de chômage

EMPLOI - FORMATION

Taux de chômage élevé 22,5 % + 4 points en 6 ans

38 % de la population de plus de 15 ans sans diplôme

Portrait socio-économique de Farébersviller

EMP T4 - Chômage (au sens du recensement) des 15-64 ans

	2009	2014	2020
Nombre de chômeurs	590	679	448
Taux de chômage en %	27,8	33,2	22,5
Taux de chômage des 15 à 24 ans	41,2	43,4	35,4
Taux de chômage des 25 à 54 ans	25,7	32,4	21,2
Taux de chômage des 55 à 64 ans	19,9	27,0	18,6

Portrait socio-économique de Farébersviller

FOR T2 - Diplôme le plus élevé de la population non scolarisée de 15 ans ou plus selon le sexe en 2020

	Ensemble	Hommes	Femmes
Population non scolarisée de 15 ans ou plus	3 829	1 807	2 023
Part des titulaires en %			
Aucun diplôme ou certificat d'études primaires	38,5	33,1	43,3
BEPC, brevet des collèges, DNB	4,6	3,6	5,4
CAP, BEP ou équivalent	27,3	32,5	22,6
Baccalauréat, brevet professionnel ou équivalent	16,2	17,3	15,3
Diplôme de l'enseignement supérieur de niveau bac + 2	6,5	6,8	6,2
Diplôme de l'enseignement supérieur de niveau bac + 3 ou bac + 4	4,9	4,9	4,9
Diplôme de l'enseignement supérieur de niveau bac + 5 ou plus	2,1	1,8	2,2

Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

Accompagner et élever le niveau social

SOCIAL

Revenus médian 15 320 €

Taux de pauvreté 33 %

1 500 personnes vivent sous le seuil de pauvreté et en insécurité alimentaire

439 foyers allocataires des minimas sociaux

196 personnes allocataires de l'AAH

243 personnes allocataires du RSA

Portrait socio-économique de Farébersviller

REV T1 - Ménages fiscaux de l'année 2020

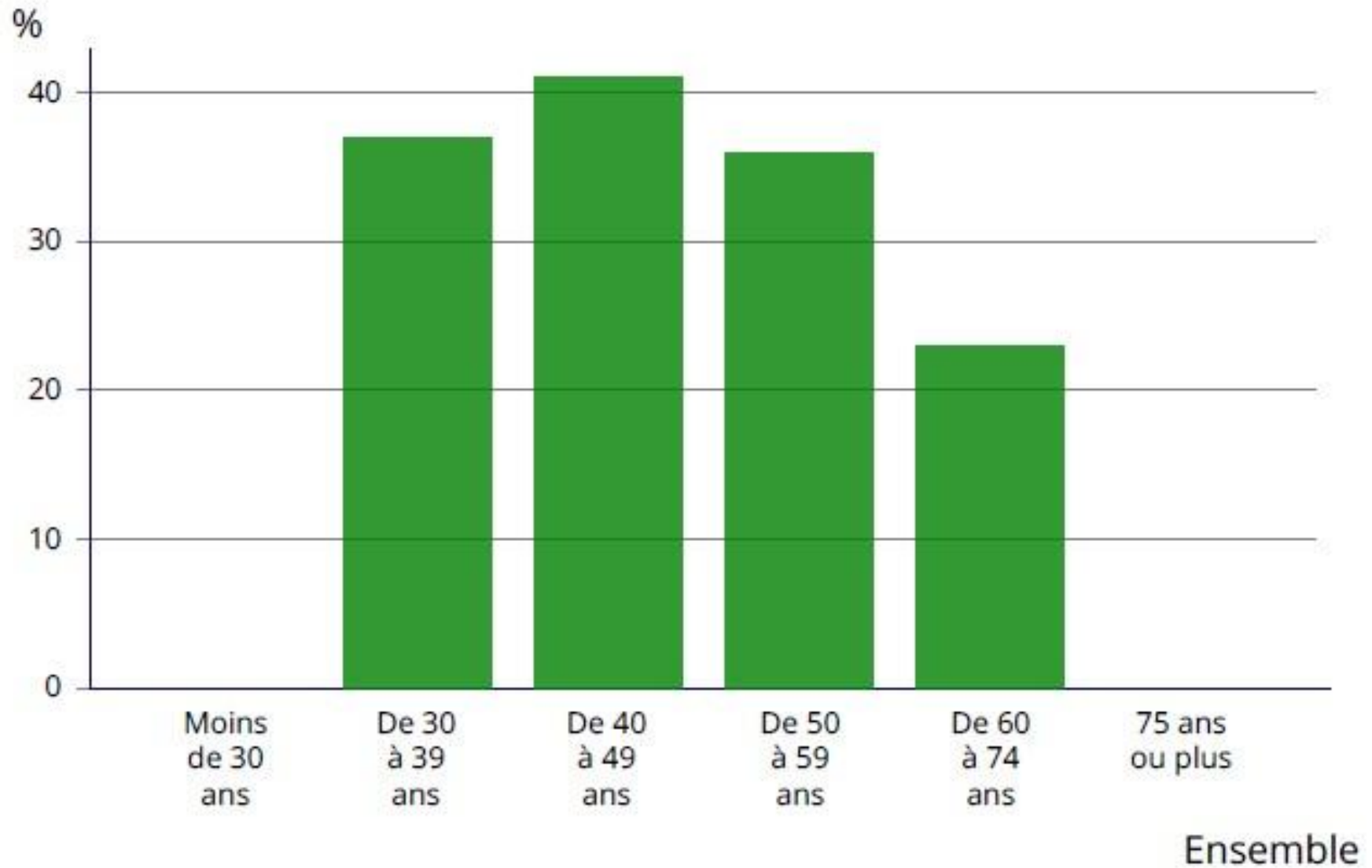
	2020
Nombre de ménages fiscaux	1 927
Nombre de personnes dans les ménages fiscaux	4 748
Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)	15 790
Part des ménages fiscaux imposés (en %)	24

REV T3 - Distribution des revenus disponibles de l'année 2020

	2020
Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)	15 790
Rapport interdécile (sans unité)	2,8
1er décile (en euros)	9 350
9e décile (en euros)	26 140

Portrait socio-économique de Farébersviller

REV G1 - Taux de pauvreté par tranche d'âge du référent fiscal en 2020



Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

Renforcer l'offre commerciale et de services

ENTREPRISES

Pôle régionale B'Est en entrée de ville

3 polarités – Village – Centre commerciale 1 – centre commerciale 2

Parc d'activités 13 entreprises – 600 emplois

Megazone

Portrait socio-économique de Farébersviller



Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

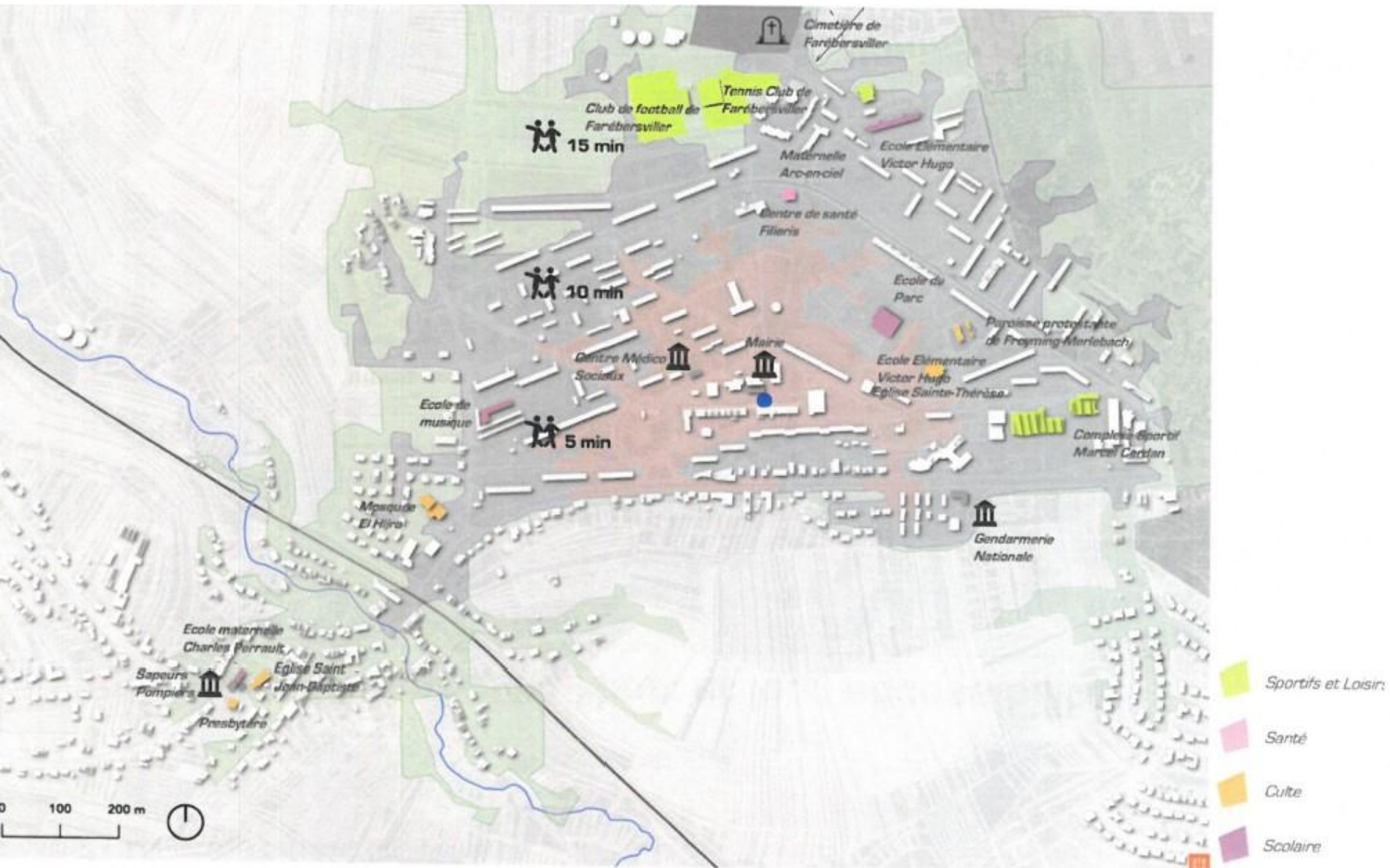
Portrait socio-économique de Farébersviller

**Rénover, adapter
les équipements communaux**

EQUIPEMENTS

Sportifs - Culte - Santé - Loisirs - Éducation - Sécurité - Services

Portrait socio-économique de Farébersviller



Portrait socio-économique de Farébersviller

Sportifs : Gymnase GS2 – COSEC – Complexe sportif Cerdan – Terrain de Foot – Terrain Futsal – Terrain de tennis – Espace tir à l'arc – Espace boule

Culte : Morgues – Cimetière Cité – Cimetière village - Eglise village Eglise cité – Paroisse protestante – Mosquée

Santé : EHPAD – Centre de santé Filieris

Loisirs : Maison des arts – centre Rabelais – Ecole de musique - « Etang »

Education : Groupe scolaire Victor Hugo – Arc en Ciel – Ecole du parc – Perrault - Collège

Sécurité : Gendarmerie – Pompiers – police Municipale

Services : Mairie - CCAS - La poste - Ateliers municipaux - Halte - Centre social - Périscolaire
Espace Fare - Secours populaire - Marché

Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Portrait socio-économique de Farébersviller

FOCUS

PETITES VILLES DE DEMAIN

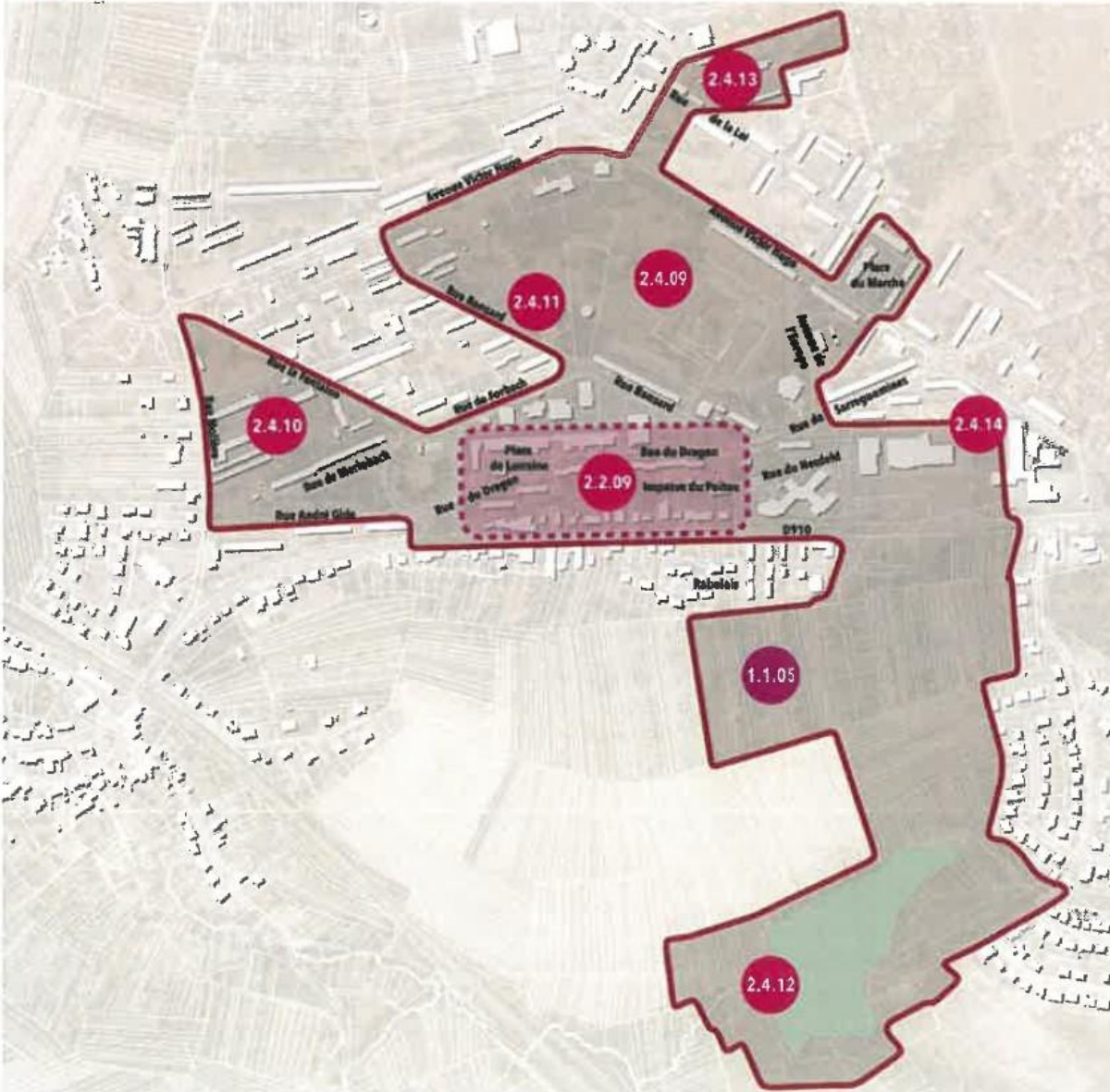
Lauréate en décembre 2020

CC1	Aménagement	Etudes	0.8 M€	2026
Binet Freinet	Aménagement	Consultation démolition	0.6 M€	2024-2026
Centre social	Rénovation	Etudes	0.6 M€	2025-2026
Ecole Victor Hugo	Rénovation	Tranche 1 PC	3 M€	2024-2027
Parc Central	Aménagement	Acquisition	0.4 M€	2024-2025
Etang du Bruskir	Aménagement	Acquisition	0.4 M€	2025
COSEC :	Rénovation	Etude de faisabilité	1 M€	2024
Papy Loft	Lotissement	PC		2025

Portrait socio-économique de Farébersviller

Commune de FAREBERSVILLER (16 mars 2023)

 Périmètre Opération de Revitalisation de Territoire (ORT)



Orientation 1 Créer une offre de logements attractive en centre-bourg

Focus étude pré-opérationnelle OPAH-RU

1.1.05 Construction d'un papy loft

Orientation 2 Renforcer l'attractivité du territoire

2.2.09 Redynamisation du centre commercial

2.4.09 Aménagement du parc central

2.4.10 Aménagement d'un espace paysager et naturel au droit d'une friche

2.4.11 Rénovation du centre social Saint-Exupéry

2.4.12 Aménagement de l'étang du Bruskir

2.4.13 Réaménagement complet de l'école Victor Hugo

2.4.14 Requalification du COSEC

Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Quels sont pour vous les principaux défis à relever?

Rénover les logements

Améliorer le cadre de vie

Créer de l'emploi

Prévenir la délinquance

Développer les transports en commun

Lutter contre les discriminations

Assurer la sécurité des biens et des personnes

Développer les services publics

Investir dans la transition écologique

Faciliter l'accès aux soins

Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Qu'est-ce que vous appréciez le plus dans votre commune ?

Le tissu associatif

La solidarité

Les entreprises

Le service public

Le cadre de vie

Le logement

Les équipements

Les transports en commun

La sécurité

L'accès aux services de santé

Plan Farébersviller 2030

Plan stratégique 2024-2030

Une ville qui réussit à la campagne

Une ville Durable Solidaire Innovante et Sécurisée

Quels sont les actions qu'il faudrait mettre en place prioritairement?

L'insertion et l'accès à l'emploi

Les projets de renouvellement urbain

Les actions en faveur de la réussite scolaire

L'accompagnement des seniors

La lutte contre les discriminations

L'offre de soin

Les transports en commun

La transition écologique

L'accessibilité au sport la culture les loisirs

La sécurité

Le vivre ensemble