



République Française – Département de la Moselle – Arrondissement de Forbach

**EXTRAIT DU COMPTE RENDU
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

CONSEILLERS ELUS	CONSEILLERS EN FONCTION	CONSEILLERS PRESENTS	CONSEILLERS ABSENTS
29	28	17	11

Séance ordinaire du 29 novembre 2011, sous la présidence de Monsieur Laurent KLEINHENTZ, Maire. Convocation du 23 novembre 2011.

PRESENTS : Mmes LUZIK - SCHWENK - TUSCHL - PERKINSKI - DRAIA - ANANICZ - RUSSELLO - FRANGIAMORE - Mlle ADAMY.

MM. KLEINHENTZ - DEL BANO - LAUER - USAI - ANELLO - GERARD - REINERT - LA LEGGIA.

PROCURATION : Mme MORTREUX et M. BERBAZE qui ont donné procuration respectivement à Mme TUSCHL et M. ANELLO.

ABSENT EXCUSE : M. FILLJUNG.

ABSENTS : Mmes ZTOUTI - CUCUZZELLA et GARELLI - Mlle YILDIRIM - MM. ABDELLAOUI - PODBOROCZYNSKI - MELLOUKI - DIAYE.

03 - TAXE D'AMENAGEMENT – FIXATION DU TAUX PAR SECTEURS

Le conseil municipal après en avoir délibéré ;

VU la délibération n° 2 en date de ce jour fixant le taux de la taxe d'aménagement à 2,5 % de manière uniforme sur le territoire communal ;

VU l'article L. 331-15 du Code de l'urbanisme qui stipule que le taux de la part communale de la taxe d'aménagement peut être augmenté jusqu'à 20 % dans certains secteurs si la réalisation des travaux substantiels de voirie ou de réseaux ou la création d'équipements publics généraux sont rendus nécessaires pour admettre des constructions ;

Considérant que certains secteurs du ban communal répondent à ces critères (voir plan ci-joint) ;

Décide de fixer ce taux à 7 % pour les zones délimitées sur le plan ci-joint ; de reporter la délimitation de ces secteurs dans les annexes du Plan d'Occupation des Sols concerné à titre d'information.

En conséquence, les participations et le VD/PLD sont définitivement supprimés dans les secteurs considérés.

La présente délibération accompagnée du plan est valable pour une durée d'un an reconductible.

Elle sera transmise au service de l'Etat chargé de l'urbanisme dans le département au plus tard le 1^{er} jour du 2^{ème} mois suivant son adoption.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.



Le Maire

Laurent KLEINHENTZ



TAXE D'AMENAGEMENT TAUX 7 % ZONE 1

N° Parcelle	Nom du Propriétaire	Prénom du Propriétaire	Adresse du Propriétaire	Code Postal	Commune du Propriétaire	Surface Parcelle (m²)
207 19 100	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	729
207 19 101	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	222
207 19 102	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	251
207 19 103	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	539
207 19 104	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	551
207 19 106	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	297
207 19 107	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	524
207 19 108	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	518
207 19 109	GEISLER	PAUL CELESTIN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	431
207 19 110	GEISLER	PAUL CELESTIN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	435
207 19 166	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	1272
207 19 167	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	1267
207 19 168	LANG	MARIE-THERESE	RUE SAINT PIERRE	57455	SEINGBOUSE	1257
207 19 169	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1158

207 19 170	KALFOUS	ROGER JULES	GR GRAND RUE	57450	FAREBERSVILLER	1151
207 19 171	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	1983
207 19 172	PAUL	CARMEN MARIE BE	RUE DES MOULINS	57450	FAREBERSVILLER	1556
207 19 173	ADAMY	ALOISE ERNEST N	RUE DU CALVAIRE	57450	FAREBERSVILLER	2188
207 19 174	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1105
207 19 175	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1098
207 19 176	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	1096
207 19 177	GEISLER	PAUL CELESTIN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1093
207 19 178	FORMERY	EUGENE	RUE DES ROSES	57450	FAREBERSVILLER	1085
207 19 179	FORMERY	EUGENE	RUE DES ROSES	57450	FAREBERSVILLER	1075
207 19 180	FORMERY	SIMONE ANNE	RUE NICOLAS COLSON	57800	FREYMING MERLEBACH	1025
207 19 181	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1021
207 19 182	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	2740
207 19 183	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1117
207 19 184	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1108
207 19 185	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1347
207 19 186	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1292
207 19 187	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	3791

207 19 189	FAYER	ANTOINE	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1163
207 19 190	MERLANI	GIOVANNI	AV VICTOR HUGO	57450	FAREBERSVILLER	1158
207 19 191	MERLANI	GIOVANNI	AV VICTOR HUGO	57450	FAREBERSVILLER	1148
207 19 192	MERLANI	GIOVANNI	AV VICTOR HUGO	57450	FAREBERSVILLER	1151
207 19 193	SAVARD	ARMAND PIERRE	RUE DES LILAS	57730	VALMONT	2038
207 19 194	LAGRANGE	MICHEL JOSEPH	RUE WILSON	57510	PUTTELANGE-AUX-LACS	1401
207 19 195	BIGEL	GILBERT VICTOR	RUE DES ROSES	57450	FAREBERSVILLER	1092
207 19 196	GEISLER	PAUL CELESTIN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1145
207 19 197	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1100
207 19 198	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1138
207 19 199	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1179
207 19 200	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1035
207 19 201	ADAMY	ALOISE ERNEST N	RUE DU CALVAIRE	57450	FAREBERSVILLER	1097
207 19 202	ADAMY	ALOISE ERNEST N	RUE DU CALVAIRE	57450	FAREBERSVILLER	1199
207 19 203	DITSCH	JOSEPH JEAN	RUE DES MARRONNIERS	88150	CHAVELOT	865
207 19 204	DITSCH	JOSEPH JEAN	RUE DES MARRONNIERS	88150	CHAVELOT	855
207 19 205	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1211
207 19 206	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1198

207 19 207	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1082
207 19 210	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1169
207 19 211	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1233
207 19 212	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1135
207 19 213	HEISER	LUC FRANCOIS	RUE DES JARDINS	57450	FAREBERSVILLER	1198
207 19 214	ADAMY	ALOISE ERNEST N	RUE DU CALVAIRE	57450	FAREBERSVILLER	1190
207 19 215	LANG	MARIE-THERESE	RUE SAINT PIERRE	57455	SEINGBOUSE	2105
207 19 216	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	905
207 19 217	CIELECKI	ROMAN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1128
207 19 218	CAZENAVE PIERRE		BEAUREGARD	57590	JUVILLE	1126
207 19 219	SCHMITT	MARC JEAN CASIM	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	2247
207 19 220	ADAMY	BENOIT ALBERT E	RUE DES ROSES	57450	FAREBERSVILLER	1123
207 19 221	ETIENNE	FERNAND ALPHONS	RUE DES HIRONDELLES	57460	KERBACH	1115
207 19 222	ETIENNE	FERNAND ALPHONS	RUE DES HIRONDELLES	57460	KERBACH	1119
207 19 223	DE LA ROSE		CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	740
207 19 224	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	738
207 19 225	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	745
207 19 226	DE LA ROSE		CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	733

207 19 227	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	1163
207 19 228	ADAMY	ALOISE ERNEST N	RUE DU CALVAIRE	57450	FAREBERSVILLER	858
207 19 229	BIGEL	GILBERT VICTOR	RUE DES ROSES	57450	FAREBERSVILLER	1041
207 19 230	ADAMY	BENOIT ALBERT E	RUE DES ROSES	57450	FAREBERSVILLER	1044
207 19 231	HEISER	LUC FRANCOIS	RUE DES JARDINS	57450	FAREBERSVILLER	960
207 19 232	DE LA ROSE		CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	943
207 19 233	GEISLER	PAUL CELESTIN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	953
207 19 234	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	1323
207 19 235	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	1315
207 19 236	FAYER	ANTOINE	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1110
207 19 237	KALFOUS	DOMINIQUE JEAN-	RUE DES EPINETTES	95240	CORMEILLES EN PARISIS	969
207 19 238	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	975
207 19 244	FAYER	ANTOINE	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1424
207 19 245	FAYER	ANTOINE	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1425
207 19 253	CIELECKI	ROMAN	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1128
207 19 306	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	254
207 19 307	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	243
207 19 312	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	9791

207 19 330	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	2824
207 19 98	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	1272
207 19 99	LAGRANGE	GERARD JOSEPH	CHE DU BRUSKIR	57450	FAREBERSVILLER	338
207 20 76	STEINMETZ	JEAN MARIE DOMI	RUE DU SOLEIL	57800	FREYMING MERLEBACH	2636
207 20 77	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1302
					TOTAL	113617

TAXE D'AMENAGEMENT TAUX 7 % ZONE 3

N° Parcelle	Nom du Propriétaire	Prénom du Propriétaire	Adresse du Propriétaire	Code Postal	Commune du Propriétaire	Surface Parcelle (m²)
207 02 99	STEINMETZ	JEAN MARIE DOMI	RUE DU SOLEIL	57800	FREYMING MERLEBACH	1201
207 20 244	SNCF SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FE		RUE DE LONDRES	75379	PARIS CEDEX 08	51
207 20 245	KLEINHENTZ	LAURENT BERNARD	RUE DES CERISIERS	57450	FAREBERSVILLER	848
207 20 246	PORTHA	ROGER PAUL EUGE	AV SAINT JEAN	57450	FAREBERSVILLER	1007
207 20 247	FOLSCHWEILLER	ALPHONSE JOSEPH	RUE DE MERTEN	57550	BERVILLER EN MOSELLE	876
207 20 248	PORTHA	MARIE DENISE	IMP DU TENNIS	57430	SARRALBE	919
207 20 249	MAKARY	ANTOINE	RUE DES MOULINS	57450	FAREBERSVILLER	459
207 20 250	BOUR	RACHEL SANDRA	RUE DE LA MAIRIE	57320	FILSTROFF	476
207 20 251	BANACH	BERNARD	RUE DE CIVRAY	57800	FREYMING MERLEBACH	431
207 20 252	MICHEL	FRANCOIS REMY		57450	FAREBERSVILLER	467
					TOTAL	6735

TAXE D'AMENAGEMENT TAUX 7 % ZONE 2

N° Parcelle	Nom du Propriétaire	Prénom du Propriétaire	Adresse du Propriétaire	Code Postal	Commune du Propriétaire	Surface Parcelle (m²)
207 16 265	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	629
207 16 266	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	601
207 16 267	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	603
207 16 268	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	602
207 16 269	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	597
207 16 270	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	630
207 16 271	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	618
207 16 272	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	630
207 16 273	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	637
207 16 274	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	640
207 16 275	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	631
207 16 276	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	617
207 16 277	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	605

207 16 278	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	602
207 16 279	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	652
207 16 280	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1027
207 16 281	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	853
207 16 282	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	682
207 16 283	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	664
207 16 284	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	693
207 16 285	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	724
207 16 286	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	765
207 16 287	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	818
207 16 288	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	874
207 16 289	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	837
207 16 290	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	897
207 16 291	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	888
207 16 292	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	850
207 16 293	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	710
207 16 294	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	708
207 16 295	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	760

207 16 296	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	676
207 16 297	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	649
207 16 298	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	681
207 16 299	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	646
207 16 299	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	646
207 16 300	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	812
207 16 301	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	649
207 16 302	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	675
207 16 302	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	675
207 16 303	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	655
207 16 304	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	667
207 16 305	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	6800
207 16 306	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	8553
207 16 9306	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30140	57450	FAREBERSVILLER	11680
207 18 231	COMMUNE DE FAREBERSVILLER /POUR SES CHEMINS ET PLACES PUBLI		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	1540
207 18 341	COMMUNE DE FAREBERSVILLER		B.P. 30139	57450	FAREBERSVILLER	3395
207 18 342	DRUI	MURIEL MICHELE	RUE MAURICE BARRES	57500	ST AVOLD	1715
207 18 343	STE BARBE		AV EMILE HUCHET	57800	FREYMING MERLEBACH	4800

207 18 9231						140
TOTAL						68098

* Surfaces approximatives dans l'emprise